

Cher Monsieur XXXXXX

le 15 septembre 2009

Faisant suite à nos récents échanges, et comme convenu afin de répondre dans les plus brefs délais à vos attentes, nous avons le plaisir de vous faire parvenir ci-joint la liste de nos prix promotionnels applicables pour le marché Français jusqu'au 31 Décembre 2009.

Nous vous remercions d'avoir patienté durant ces quelques semaines utiles à la préparation de la meilleure offre tarifaire, ainsi qu'à la mise en place de notre organisation pour la France pour réussir à vous accompagner professionnellement dans votre projet Next House.

Cette liste des prix va vous permettre de préciser votre choix du modèle de la maison Suédoise Next House et le budget global pour la réaliser dans votre région, étapes décisives pendant lesquelles nous resterons à vos côtés pour concrétiser votre entrée dans l'univers des maisons à ossature bois Next House.

Pour compléter notre offre exceptionnelle et la qualité de nos services aux futurs Membres de la Communauté Next House, nous nous réjouissons de vous offrir les frais de Garantie Décennale Importateur.

Dans le processus de réalisation de votre projet, nous avons noté deux questions sensibles relatives au dossier de permis de construire et aux coûts annexes liés à la construction.

Dans un souci de préserver la plus grande clarté et de tenir nos engagements vis-à-vis de vous, nous tenons à vous apporter les précisions suivantes sur ces deux points :

Sur le point relatif aux démarches à accomplir pour l'obtention de votre permis de construire, et même si nous ferons tout notre possible pour vous conseiller ou vous orienter de façon personnalisée, la mission de Next House ne pourra se cantonner quant à elle qu'à la fourniture des éléments spécifiques (pièces écrites & graphiques) à votre maison qui vous seront remis au moment de la signature du contrat de vente. Nous vous recommandons dans la plupart des cas de faire appel à un Architecte ou Maître d'œuvre agréé pour constituer et déposer le dossier de la demande de permis construire et/ou étudier toute faisabilité auprès des autorités compétentes au sein de votre commune.

Sur le deuxième point inhérent à la phase de construction, nous travaillons actuellement à la structuration d'un réseau régional de Constructeurs/Maîtres d'œuvre indépendants mais dûment sélectionnés selon les critères de qualité Next House, afin de parvenir à des prestations et coûts maîtrisés quelle que soit votre région. Dans l'intervalle, et pour ce qui concerne toute estimation du coût de montage (indications de temps de main-d'œuvre fournie par nos soins), maçonnerie (dalle) et VRD (voiries, réseaux divers), nous vous remercions de bien vouloir vous adresser à des entreprises compétentes dans votre secteur, en faisant jouer la concurrence et en vérifiant leurs références dans le domaine de la construction de maisons à ossature bois.

Nous assurerons le suivi de vos demandes en synergie totale avec l'équipe Suédoise afin de vous offrir toute satisfaction, alors n'hésitez pas à contacter les interlocuteurs suivants :

Bertrand Talbotier
bertrand@nexthouse.se

Henri Talbotier
henri@nexthouse.se

Et pour l'équipe Suédoise :
Yves Dormont
yves@nexthouse.se

Nous vous remercions une nouvelle fois pour la confiance accordée et vous prions d'agréer, Monsieur XXXXXX, l'expression de nos Salutations Distinguées.

Thomas Mårtensson,
Président Directeur Général Next House

Bertrand Talbotier
Partenaire Français

NEXT | HOUSE

Next House AB, Hamngatan 13, 111 47 Stockholm
Telefon: 08-790 00 90, Fax: 08-24 90 60,
france@nexthouse.se, www.nexthouse.se